அறிக்கையின் அடிப்படையில் இந்த அரசு ஏதாவது நடவடிக்கை எடுக்க முடியுமா என்பதைப் பார்த்து அதற்கு ஆவன செய்ய இந்த அரசு முயற்சி எடுத்துக் கொள்ளும்.

திரு. தி. கா. நல்லப்பன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த அறிக்கையிலே கூறப்பட்டிருக்கிற கேமன் இந்தியா லிமிடெட் என்கிற கம்பெனி இந்தப் பணியிலே ஈடுபட்டிருக்கிறது. ஆகவே இறந்த தொழிலாளர்கள் 'இந்த ஒப்பந்தக்காரர்களின் கீழ் தான் விபத்தில் சிக்கிய தொழிலாளர்கள் பணிபுரிந்து வந்தார்கள்' என்று அறிக்கையிலே கூறப்பட்டிருக்கிறது. அப்படி கூறுகின்றபொழுது அரசு தன்னுடைய பொறுப்பிலே இருந்து நழுவி விடுவதற்குண்டான ஒரு சந்தர்ப்பம் இந்த அறிக்கையிலே இருக்கிறது. இறந்திருக்கக்கூடிய தொழிலாளர்கள் 6 பேர்கள்; ஒரு தொழிலாளியினுடைய கால்கள் துண்டிக்கப்பட்டன; இன்னும் ஒரு தொழிலாளி மருத்துவ மனையிலே சிகிச்சை பெற்று வருகிறார். ஆகவே இதில் அரசே, நடவடிக்கை எடுத்து அங்கே இறந்த தொழிலாளர்களுக்கும், மருத்துவ மனையில் இருக்கிற தொழிலாளர்களுக்கும், கால் துண்டிக்கப்பட்ட தொழிலாளர்களுக்கும் நஷ்டயீடு வழங்க முன் வருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். இராகவானந்தம் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அதற்குத் தான் அத்தாரிட்டி ஆன் ஓர்க்மென் காம்பன்சேஷன் அவர்களை நோட்டீஸ் கொடுக்க சொல்லப்பட்டிருக்கிறது. இதில் தக்க நடவடிக்கை எடுத்துக் கொள்ளப்படும்.

(ஆ) வியாசர்பாடி சத்தியமூர்த்தி நகர் குடிசைமாற்று வாரிய வீடுகளின் நிலைமை.

திரு. சு. பாலன் : தலைவர் அவர்களே, ''வியாசர்பாடி சத்தியமூர்த்தி நகர் குடிசை மாற்று வாரியத்தின் மூலம் கட்டப்பட்டுள்ள சுமார் 1000 வீடுகளின் முன் முகப்பு இடிந்து விழுந்து ஒரு சிலர் இறந்ததும், கழிவுநீர் சரிவர வெளியேறாமலும் இருப்பது குறித்த'' அவசரப் பொது முக்கியத்துவம் வாய்ந்த நிகழ்வினை மாண்புமிகு பொதுப்பணித் துறை அமைச்சரின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வருகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஆர். இராதா : பேரவை முன் கீழ்க்கண்ட அறிக்கை ஒன்றை வைக்கிறேன்.

அறிக்கை.

வியாசர்பாடி, குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியம் பராமரித்து வரும் பெரும் பகுதிகளில் ஒன்றாகும். இங்கு 2,070 குடும்பங்கள் மாடி குடியிருப்புகளிலும், 688 குடும்பங்கள் திறந்தவெளி மனைகளிலும், 564 குடும்பங்கள் தீ பிடிக்காத வீடுகளிலும் உள்ளன.

1984 மார்ச் 13] [திரு. எஸ். ஆர். இராதா]

2. 16-8-1983 அன்று சத்தியமூர்த்தி நகரில் மாலை 2.30 மணியளவில் பிளாக் 71-க்கு அருகில் கரக ஆட்டம் நடைபெற்றது. அந்த கரக ஆட்டத்தை பிளாக் 71-ன் முதல் மாடிக் கைப்பிடிச் சுவரின் மீது சாய்ந்தபடி 15—20 நபர்கள் பார்த்துக் கொண்டிருந்த போது அத்தனை பேரின் பாரத்தையும் தாங்காமல் அந்த இடத்தில் உள்ள கைப்பிடிச் சுவர் சரிந்து விழுந்தது. இந்த விபத்தில் இரண்டு நபர்கள் அடிபட்டதாக தகவல் பெறப்பட்டது. அவர்களுக்கு ஸ்டான்லி மருத்துவ மனையில் சிகிச்சை அளிக்கப்பட்டது. அதில் ஒருவரான திரு. முத்து என்பவர் கடந்த 20-8-1983 அன்று காலமானதாக தெரிகிறது. இந்த விபத்து, அளவுக்கு அதிகமாக 15—20 நபர்கள் கைப்பிடிச் சுவற்றில் ஒரு இடத்தில் சாய்ந்து நின்றதால் நேர்ந்தது. கைப்பிடிச் சுவரும் பால்கனியும் 18-8-1983 அன்று சீரமைக்கப்பட்டு விட்டன.

3. சுமார் 1.7 ஹெக்டேர் நிலப் பரப்பில் விரிந்து கிடக்கும் இப்பகுதியை 19 துப்புரவாளர்களை வைத்து பராமரிப்பு செய்யப்பட்டு வருகிறது. இவ்வாறு குறைந்த அளவு பணியாளர்களை அமர்த்தி இருப்பதின் காரணம் நிதி பற்றாக்குறையே. இப்பற்றாக்குறைக்குக் காரணம் இவ்விடத்தில் வசூலாகும் லைசன்ஸ் தொகையில் உள்ள பெரும் நிலுவையே ஆகும். அதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு :—

	எண்ணிக்கை.	நிலுவை.
(1)	(2)	(3)
		(ரூபாயில்.)
மாடி குடியிருப்புகள்	2,070	11,60,647.40
திறந்தவெளி மனைகள் ..	688	2,980.00
தீ பிடிக்காத வீடுகள்	564	2,52,668.00
		14,16,295.40

எனினும், மக்களின் தேவைகளை அறிந்து சுமார் ரூ. 3.79 இலட்சம் செலவில் சிறப்பு கட்டிட பராமரிப்பு வேலைகள் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், எருக்கஞ்சேரி பெருவழி சாலையிலிருந்து சத்தியமூர்த்தி நகர் பேருந்து நிலையம் வரையில் உள்ள முக்கிய சாலையை பெருவழித் துறையின் தரத்திற்கேற்ப ரூ. 8.65 இலட்சம் செலவில் பேருந்துகளின் எளிதான போக்குவரத்திற்கு உகந்ததாக்கி அமைக்கப்பட இருக்கிறது.

TRUTH ALONE TRIUMPHS

[திரு. எஸ். ஆர். இராதா] [1984 மார்ச் 13

கட்டிடங்களின் மாடி குடியிருப்புக் கழிவுநீர் பொதுக் குழாய்களிலிருந்து தெருவில் உள்ள பொது கழிவுநீர் குழாய்கள் வரை குடிசை மாற்று வாரியம் பராமரித்து வருகிறது. குடியிருப்புகளிலுள்ள கழிவுநீர் குழாய்களை குடியிருப்போர் தகுந்த முறையில் உபயோகப்படுத்தாததால் அடிக்கடி அடைப்புகள் ஏற்படுகிறது. தரை மட்டத்திலுள்ள கழிவு நீர் குழாய்களில் மாடுகள் கட்டப்படுவதாலும், சில சமூக விரோதிகளால் உடைக்கப்படுவதாலும், இக்குழாய்கள் அடிக்கடி உடைந்து பழுதடைந்து விடுகின்றன. இத்தகைய நிலைமை இருந்தாலும், குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியம் ரூ. 35,350 செலவில் அடுத்த மூன்று மாத காலத்திற்குள் உடைந்த கழிவுநீர் குழாய்களை செப்பனிட உள்ளது. தெரு கழிவுநீர் குழாய்களின் அடைப்பு நீக்குவதற்கு சென்னைப் பெருநகர் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவு நீர் அகற்று வாரியத்திடம் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

திரு. சு. பாலன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு பொதுப்பணித் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கொடுத்திருக்கிற அறிக்கையிலே, இந்த வியாசர்பாடி சத்திய மூர்த்தி நகர் பகுதியில் மட்டும் ஏறக்குறைய 3,322 குடியிருப்புகள் இருக்கின்றன என்றும், சுமார் 1.7 ஹெக்டேர் நிலப்பரப்பில் விரிந்து கிடக்கும் இப்பகுதியில் துப்புரவுப் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு 19 துப்புரவாளர்களை வைத்து பராமரிப்பு செய்யப்பட்டு வருகிறது என்றும் கூறி இருக்கிறார். ஆகவே இதுபோன்ற குடிசைப் பகுதிகளில் துப்புரவுப் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கும், கழிவுநீரை அகற்றும் பணியை மேற்கொள்வதற்கும், மற்றும் சுகாதாரப் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கும் பாதுமான ஆட்கள் இல்லையென்று அறிக்கையில் கூறி இருப்பதற்கு நான் மிகவும் வருத்தப்படுகிறேன். இந்த மாமன்றத்தில் வீட்டு வசதி வாரிய மானியக்கோரிக்கையில் நான் பேசுகிறபோது, சென்னை குடிசை மாற்று வாரியத்தால் பராமரிக்கப்படுகிற குடிசைப் பகுதிகளில் மக்கள் அன்றாடம் மிகவும் மோசமான சூழ்நிலையில் வாழ்ந்துக் கொண்டிருக்கிறார்கள். பெண்களும் மற்றவர்களும் கழிப்பிடங்களை சரியாக உபயோகிக்க முடியாத அளவிற்கு, மோசமான நிலையில், சரியாக பராமரிக்கப்படாமல் இருக்கின்றன என்று சொல்லி இருக்கிறேன். அதன்மீது எந்த விதமான நடவடிக்கையும் எடுக்கப்படவில்லை. அறிக்கையில் சொல்லப்பட்டிருக்கிற இந்த இடத்தை மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களும், குடிசை மாற்று வாரிய தலைவியார் அவர்களும், மற்ற அதிகாரிகளும் பல முறை வந்து பார்த்து இருக்கிறார்கள். பல்லாண்டுகளாக அந்த இடம் மிகவும் மோசமான சூழ்நிலையில் இருந்து கொண்டிருக்கிறது.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: கேள்வியைச் சுருக்கமாகக் கேளுங்கள்.

1984 மார்ச் 13]

திரு. சு. பாலன் : தலைவர் அவர்களே, அந்தப் பகுதியில் கழிவுநீர் சரியாக வெளியேறாமல் சாக்கடையாக தேங்கி நிற்கிறது. இவைகளை எல்லாம் சரிவர செய்வதற்கு ஏறக்குறைய 3.79 இலட்சம் ரூபாய் செலவில் கட்டிட பராமரிப்பு வேலைகள் செய்யவும், 8.65 இலட்சம் செலவில் பேருந்துகளின் போக்குவரத்திற்கு எளிதாக சாலைகள் அமைப்பதற்கும். 35,350 ரூபாய் செலவில் கழிவுநீர் குழாய்களை செப்பனிடவும் உத்தேசிக்கப்பட்டிருப்பதாக அறிக்கையில் சொல்லப்பட்டிருக்கிறது. இந்த எஸ்டிமேட் எப்போது போடப்பட்டது? இந்த வேலைகள் எப்போது ஆரம்பிக்கப்படும் என்று அமைச்சர் அவர்கள் அறிவிப்பார்களா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

(முற்பகல் 10-20)

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஆர். இராதா : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் பாலன் அவர்கள் என் கவனத்தைக் கவருவதற்காக நீண்ட ஒரு விரிவான மானியக் கோரிக்கை விவாதத்தில் பேசுவதுபோல் பேசி கருத்துக்களைக் குறிப்பிட்டார்கள். இங்கே அவைமுன் அளிக்கப்பட்டுள்ள விவர அறிக்கையிலே அத்தனையும் தரப்பட்டு இருக்கிறது. 1.7 ஹெக்டேர் நிலப்பரப்பில் கட்டப்பட்டு இருக்கும் அந்தக் குடியிருப்புகள் நீண்ட காலமாக குடியிருக்க லாயக்கற்றதாக இருக்கிறது என்ற குற்றச்சாட்டு இருந்ததால், சென்ற ஆண்டு அதற்காக தனி முயற்சி எடுத்து, 8.65 லட்ச ரூபாய் மதிப்பீட்டில் திட்டங்களைத் தயாரித்து, சுகாதாரப் பணிகளை அங்கே செய்வதற்காக நடவடிக்கைகளை எடுத்து வருகிறோம். அந்தப் பகுதியில் இருந்து வசூலாகவேண்டிய பாக்கித் தொகை ரூ. 14,16,295 என்ற அளவில் இருக்கிறது. மாண்புமிகு உறுப்பினர் பாலன் அவர்கள் காட்டுகின்ற அக்கறையை, அந்தப் பகுதியில் இருந்து வரவேண்டிய பாக்கித் தொகையை வசூலித்துத்தர கொஞ்சம் அக்கரை காட்டுவார்களானால், அவர் அந்தப் பகுதியின் சட்டமன்ற உறுப்பினராகவும் இருக்கின்ற காரணத்தால், அவர் அதற்கான முயற்சிகளைச் செய்தால், இன்னும் நல்லமுறையில், வேகமான வகையில் அந்தப் பகுதியில் சுகாதார வசதிகளைச் செய்து தர வசதி வாய்ப்பாக இருக்கும். அதை மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. பாலன் அவர்கள் செய்யவேண்டும் என்று கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

திரு. சு. பாலன் : மாண்புமிகு தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் அங்கே வாடகை பாக்கி பல லட்ச ரூபாய்க்கு இருக்கிறது என்று சொன்னார்கள். அதை வசூலிக்க நான் முயற்சிக்க வேண்டும் என்றும் கேட்டுக்கொண்டார்கள். நீங்கள் ஆட்சிப்பொறுப்பேற்ற பிறகுதான் அங்கே வாடகை அதிகரிக்கப்பட்டு, அங்கே மோசமான நிலையும் இருப்பதால், அங்கேயிருப்பவர்கள் வாடகைக் கட்ட தயங்குகிறார்கள். நாம்கூட தனியார் வீட்டில் வாடகைக்கு குடியிருந்து, அவர்கள் அதிக வாடகை கேட்கிறபோது என்ன சொல்வோம் என்றால், ''வசதி குறைவாக இருக்கிறது, வசதி செய்து கொடுங்கள், அதிக வாடகை தருகிறோம் என்று சொல்வோம். அந்த முறையில் அவர்களுக்கு நீங்கள் இந்த சுகாதார வசதிகளைச் செய்து கொடுத்தால் அவர்கள் வாடகை கட்டத் தயாராக இருக்கிறார்கள். அந்த நிலைமையை உருவாக்கினால் நிச்சயம் வாடகையைத் தருவார்கள் என்று சொல்லிக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஆர். இராதா : தலைவர் அவர்களே திரு. பாலன் அவர்கள் ஒரு குற்றச்சாட்டாகச் சொல்கிறார்கள், நாங்கள் ஆட்சிக்கு வந்தபின்புதான் வாடகை அதிகரிக்கப்பட்டது, அதனால் பாக்கி ஏற்பட்டது என்று சொன்னார்கள். அந்தக் குடியிருப்பு 1973-74ஆம் ஆண்டில் கட்டப்பட்டது. அப்போதிலிருந்தே அதிலே பல்வேறு விதமான வகையில் சுகாதார வசதிகள் இல்லாமல் இருந்து, அதைப் பற்றி அவர்கள் பல்வேறு முறை எடுத்துச் சொல்லியும் அது கவனிக்கப்படாமல், இந்த அரசு வந்தபின்னாலேதான் அதற்கான நடவடிக்கைகளை எடுத்து இருக்கிறது. வாடகை அதிகம் என்று சொன்னார்கள் ரூ. 22 வாடகைக்கு ஒரு குடியிருப்பு இந்த சென்னை மாநகரத்தில் மிகவும் குறைவான வாடகைதான். (குறுக்கீடு) திரு. பாலன் அவர்கள் அந்த மக்கள் வாடகை தருவதற்கு தயாராக இருப்பதாகவும் இந்த வசதிகள் செய்து தரவேண்டும் என்றும் சொன்னார்கள். அந்த வசதிகள் செய்து தர நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது. அவர்கள் செலுத்த வேண்டிய பாக்கித் தொகையை ரூ. 35, 40, 45 என்ற அளவிலே கட்டினால் போதும் என்று தவணை முறையில் கூட பெற்றுக் கொள்ளத் தயாராக இருக்கிறோம். ஆகவே, திரு. பாலன் அவர்கள் முயற்சி எடுத்து, அந்தப் பணத்தை வசூலித்துக் கொடுக்க நடவடிக்கை எடுப்பார்களானால், அந்தக் குடியிருப்புகளை அவர்களுக்கே சொந்தமாக்கித் தரவும், அங்கே சுகாதார வசதிகளைச் செய்து தரவும் விரைவான நடவடிக்கைகளை எடுக்க இயலும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.